



- Voirie
- Parking
- Zone propre
- Piéton (largeur 1.5m)
- Espace vert
- Zone de gestion des eaux pluviales
- Zone de plantations tapissantes
- Attente voirie
- Périmètre aménagé (surface: 20928m<sup>2</sup>)
- Périmètre lot (surface cessible: 16495m<sup>2</sup>)
- Haie existante à préserver
- Haie à planter
- Plantation arborée
- Application cadastrale (sans valeur juridique)
- Clôture grillagée + masque végétal
- Accès interdit sur communale et RD994
- Accès des lots

Département de l'Aveyron  
 Commune de MONTBAZENS  
 Section AI n°149p et 150p  
 Lotissement "Les Vignes"  
**9 - PLAN DE MASSE (PA4)**

Dossier N°200946  
 Dressé le 09/07/2021  
 Echelle 1/500

Etabli par J. POUJADE  
 Contrôlé par C. NIRAT

Nota : Les limites et surfaces des lots sont provisoires, elles seront définitives après bornage périmétrique et viabilisation du lotissement

**LBP** ETUDES & CONSEIL  
**GEOMETRE-EXPERT**  
**Architecture**

VILLERANCHE DE ROUERQUE: 55 bis avenue Etienne Soulié, 12200 VILLERANCHE DE ROUERQUE Tél. : 05.65.45.14.55  
 ONEF-LECHATEAU: Résidence Le Jules Verne, b01 B, 37 route d'Espalion, 12850 T4 : 05.65.67.20.22  
 VILLEMUR SUR IZERN: 35a, avenue du Président Kennedy, 31340 VILLEMUR SUR IZERN - Tél. : 05.61.09.26.87  
 S.A.R.L. de Géomètres-Experts au capital de 170.000 Euro - RCS Nanterre 501 700 512 - IREP 501 700 512 (0.00012) - Code APE 7112A - TVA Intracommunautaire FR 78550170512 - Inscription à l'ordre des Géomètres-Experts N° 2005820001